



www.hsb.se

April 2010

## Nyhetsbrev från styrelsen för BRG Gustaf Adolf 100

### Städdagen

Tack till alla som var med! Vi fick jättemycket gjort, både inne och ute. Det är tillsammans vi gör Gustaf Adolf 100 till en trivsamt förening att bo i.

### Parkeringsplatser

Förhoppningsvis kan antalet platser i området utökas inom en snar framtid. Styrelsen har träffat Mölndals kommun och chanserna att göra fler platser i området verkar inte omöjliga! Kommunen administrerar även ett par parkeringsplatser som går att hyra vid Sörgårdsskolan/fotbollsplanen. Kontakta dem för mer info rörande pris och tillgänglighet.

### Felanmälningar

Förutom att kontakta vår tekniske förvaltare, Urban Sundbye, via telefon går det numera också bra att göra felanmälan digitalt. Sidan kan nås via [www.ga100.se](http://www.ga100.se) -> Kontakt -> Felanmälan, alt. direkt på [www.hsb.se/molndal](http://www.hsb.se/molndal) -> Felanmälan -> Gustaf Adolf 100

### Säkerhetsdörrar

Snart påbörjas bytet av alla lägenhetsdörrar till säkerhetsdörrar! Firman som ska utföra arbetet heter Hellbergs Ståldörrar och de tillverkar sina dörrar själva i Mellerud. Med start i nummer 40 beräknas arbetet att komma i gång 17/5 och sedan går de successivt vidare till 2a, 2b osv. Precis som vid fönsterbytet kommer man att lappa när det är dags att byta just din dörr. *Ev. extralås måste vara upplåsta. Skulle de inte vara det kommer dörren att brytas upp.*

Alla lägenhetsdörrar samt alla dörrar i källaren, samt nya dörrar till våra två lokaler byts ut. Även MC-rummet får en ny dörr och där kommer också ingången att breddas ca 20 cm.

Vid varje dörr kommer en tidningshållare att monteras, men posten kommer att hamna i en fastighetsbox vid entrén. Uppsättning av dessa sker ca 2 veckor före dörrbytet (3/5) för att det ska fungera med postutdelningen.

Till dig som redan har säkerhetsdörr utgår viss ersättning mot uppvisande av kvitto.

### Måsar

Vår förening samt föreningarna runtomkring har slutit avtal med Anticimex och kommer att få mäsarnas ägg plockade varannan vecka from nu. Vi hoppas att detta kan förbättra problemen med skrikande och anfallande mäsar.

### Gästlägenhet

På städdagen revs två väggar inne i lokalen och snart påbörjas renoveringen av den samma. Nytt golv ska läggas och väggar och tak ska fräschas upp. Vi kommer att leja ut delar av arbetet för att vinna tid.

### Sopstation

Ingen ny information mer än att underlag för bygglov nu ligger på kommunens bord för beslut. Vi hoppas snart att ha bygglovet klart för att kunna skriva kontrakt med en av de två firmor vi fått in offerter från.

### Ny kod

Under städdagen byttes portkoden ut. Som tidigare meddelat är den nya koden XXXX (borttagen i webversion) .

### Stamrening

Den 21/4 kommer Rotpartner att besiktiga status på stammarna från åtta utvalda lägenheter. Huvudnyckel kommer att användas och aktuella lägenheter har meddelats i god tid. Deras underlag kommer att hjälpa oss att fatta beslut om vilken metod för stamrening som ska användas. Antagligen kommer själva stamreningen att påbörjas hösten.

### Grovsoprum

Som vi tidigare meddelat stänger vi nu grovsoprummet. Ska du ställa ner något där går det bra att hämta nyckel hos styrelsen på expeditionstiden (tisdagar jämna veckor 20-20.30). På detta sätt kommer vi att ha bättre koll på vad som ställs där och av vem.

### Styrelsen

Emil Edvardsson, ordförande  
Annis Juhlin-Duran, vice ordf  
Camilla Kristiansson, sekr  
Patrik Johansson, ledamot  
Christian Hildingsson, suppleant  
Pasi Jämsä, suppleant

[styrelsen@ga100.se](mailto:styrelsen@ga100.se)

0705-17 19 46, [ordf@ga100.se](mailto:ordf@ga100.se)  
0739-14 98 74, [v\\_ordf@ga100.se](mailto:v_ordf@ga100.se)  
0733-804 854, [sekr@ga100.se](mailto:sekr@ga100.se)  
031-16 15 92, [kassor@ga100.se](mailto:kassor@ga100.se)  
0709-26 77 97, [christian@ga100.se](mailto:christian@ga100.se)  
0708-415419, [pasi@ga100.se](mailto:pasi@ga100.se)