



## Nyhetsbrev från styrelsen för BRF Gustaf Adolf 100

### Gästlägenhet

Arbetet att iordningsställa en gästlägenhet har påbörjats! Vi söker nu dig som är intresserad att vara med och fixa ordning i lokalen på Landshövdingegatan 40. Lämna en lapp med ditt namn i styrelselokalen så tar Annis kontakt, alternativt kan du kontakta henne direkt.

### Portlås

Efter en genomgång har nu enheterna vid uppgång 40 och 2A bytts ut och inlagda telefonnummer och anknytningar ska vara uppdaterade. Gör gärna en funktionskontroll och återkom till oss i styrelsen om det skulle vara några fortsatta problem.

**Från och med 17/4 (städdagen) byter vi kod.**

### P-platser

I nuläget är kön till parkeringsplatser lång, vi har skrivit till kommunen ett par gånger med förfrågan om fler p-platser i området, dessvärre har vi inte fått något svar ännu.

### Grovsoprummet

Då det återigen ställts ner saker som inte skulle vara där, har vi slutligen bestämt att stänga grovsoprummet from 17/4. De som vill ställa ner något i grovsoprummet får komma till styrelselokalen under expeditionstid, dvs varannan tisdag mellan 20-20.30 och be om nyckel. För grovsopor på andra tider hänvisar vi till kommunens ordinarie återvinningscentraler, se stycket om ÅVC nedan.

### Magneter

Om du önskar magneter till persiennerna finns det att hämta i styrelselokalen

### Städdag

Var med och gör fint i och kring huset på vårens städdag, 17/4! Som vanligt startar vi kring 10-snåret och håller på i några timmar. Naturligtvis tar vi en gemensam fika i halvtid! Är det något särskilt du vill se åtgärdat eller pyssla med under dagen så hör av dig till styrelsen.

### ÅVC-kort

Vi avskaffar nu de gemensamma ÅVC-korten i föreningen, i stället kommer varje lägenhet att få ett eget ÅVC-kort med upptill sex besök på Kikåstippen per år, finns att hämta i styrelserummet.

### Felanmälan/Fastighetservice

Vi skulle vilja påminna er om att i möjligaste mån anmäla fel och brister direkt till vår tekniske förvaltare Urban Sundbye på HSB. Hans kontaktuppgifter finns i trapphuset och han kan även nås via växelN på HSB.

### Dörrbyte/Stamreovering

Nu när det snart är helt färdigt med fönsterbytet har styrelsen börjat ta in anbud och offerter på både dörrbyte och stamreovering. Vi återkommer med mer information så snart vi vet mer.

## Fönsterbyte

De som anmält drag eller andra fel ska nu ha fått detta åtgärdat, kontakta i annat fall Urban på HSB för att få hjälp så snart som möjligt.

Nivåbyggen kommer sedan att vara klara med sitt jobb här och nästa kontroll sker vid en efterbesiktning under 2012.

## Sopstation

Vi väntar fortfarande på bygglovets men detta ska förhoppningsvis finnas färdigt innan tjälen släpper och det är dags för markarbeten.

## Hjälp när datorn krånglar

Tjänsten riktar sig till äldre och personer med funktionsnedsättning boendes i Mölndal, Bromma och Norrtälje och genomförs av Hjälpmedelsinstitutet i samarbete med bl.a. Mölndals stad. Behöver du hjälp med datorn, mobiltelefonen, digitalkameran mm, ring då 0771-14 15 00 eller läs mer på

[www.hi.se/itsupport](http://www.hi.se/itsupport).

## Värmesystemet

Under vintern har många lägenheter haft problem med att hålla uppe temperaturen på behagliga nivåer. En översyn har genomförts och de mest akuta problemen åtgärdats. Grundproblemet verkar vara en obalans i hela värmesystemet vilket gör att värmen fördelas väldigt olika i våra lägenheter. Att åtgärda detta kommer att ta tid och kosta en hel del pengar. Under våren/sommaren ska en djupare undersökning genomföras och innan nästa vinter ska allt vara på plats och ge oss en behaglig inomhustemperatur även när det är kallt ute.

## Skräp på gemensamma utrymmen

De soffor, hyllor, massagebänkar mm, som står på vindar och andra gemensamma utrymmen kommer att forslas bort på städdagen.



### Styrelsen

Emil Edvardsson, ordförande  
Annis Juhlin-Duran, vice ordf  
Camilla Kristiansson, sekr  
Patrik Johansson, ledamot  
Christian Hildingsson, suppleant  
Pasi Jämsä, suppleant

[styrelsen@ga100.se](mailto:styrelsen@ga100.se)

0705-17 19 46, [ordf@ga100.se](mailto:ordf@ga100.se)  
0739-14 98 74, [v\\_ordf@ga100.se](mailto:v_ordf@ga100.se)  
0733-804 854, [sekr@ga100.se](mailto:sekr@ga100.se)  
031-16 15 92, [kassor@ga100.se](mailto:kassor@ga100.se)  
0709-26 77 97, [christian@ga100.se](mailto:christian@ga100.se)  
0708-415419, [pasi@ga100.se](mailto:pasi@ga100.se)